JUDEȚUL TIMIȘ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TIMIȘOARA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Nr. de autorizare construire / desființare
Nr. 510 din 08.20.2025
Arhitect șef

194

[redacted]

Proiectul nu poate fi folosit pentru construire naintea obținerii autorizației de construire.
In conformitate cu legea nr. 8/1996 - Acest proiect impreuna cu informatiile cuprinse in el nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate, in intregime sau partial, decat cu acordul scris al autorului de proiect si nu vor fi folosite in alt scop decat cel pentru care au fost elaborate.
Executantul lucrarii va verifica toate cotele si dimensiunile, eventualele erori sau omisiuni vor fi semnalate proiectant/ui general.
Se va citi integrala documentatiei de arhitectura, innaintea contactarii de prevederile celorlalte specialitati de proiectare.
In cazul unor situatii neprevazute, respectiv necertitudinilor ori modificari ale proiectului apartute in timpul executiei, proiectantul de specialitate
trebuie anunțat in scris intr-un timp util. In caz contrar persoanele participante la intocmirea proiectului sunt exonerate de orice responsabilitate.

LOCUINTA P+1E
Categoria de importanță, conform HGR 766/97: „D".
Clasa de importanță: III conform normativ P100-1/2013

NOTA IMPORTANTA
- pentru ferestrele la care se monteaza rulori suprapuse inaltimea golului la rosu va fi realizata cu 20 cm mai mare fata de cota de pe plan;
- cota +0.00 reprezinta cota pardoselii finite de la nivelul parterului

Proiectant general & arhitectura:
SC MINOA DESIGN SRL
jud. TIMIS, com. DUMBRAVITA, str. FREZIEI NR 7
Tel. : 0752291918

Beneficiar:
MAIERU OVIDIU
MAIERU-MINDA GEORGIANA-DIANA

Denumire proiect & amplasament:
Construire locuință unifamilială în regim maxim de înălțime P+1E, anexă, piscină, amenajare incintă, realizare împrejmuire și accese
jud. Timis, Mun. Timisoara, str. Ilie Gropsian, CF 446349

Sef proiect:	arh. OANA IORDACHE-MANESCU	Nr. proiect: 136/2024	Denumire plansa: FATADA PRINCIPALA
Proiectat:	arh. OANA IORDACHE-MANESCU	Faza: DTAC+Pth	Scara: 1:50
Desenat:	arh. OANA IORDACHE-MANESCU	Data: 20.01.2025	Nr. plansa: A06